

# 再開発ニュース

白金一丁目東部北地区市街地再開発組合

## 第3回総会

2016年3月28日(月)に第3回総会が開催されました。当日は、組合員はじめコンサルタント、事業協力者、事務局及び参加組合員など約75名の出席者で行われました。

議長に押見理事長、書記に那須理事を選出し、第一号議案、第二号議案共に杉村副理事長より提案されました。

議案内容は、以下の通りです。

### 【審議事項】

**第一号議案:**2016年度(平成28年度)事業計画(案) 承認の件

1. 施設計画案等の計画推進
  - 1) 施設建築物実施設計等
  - 2) 公共施設実施設計
  - 3) 都市計画及び関係影響評価の調整
  - 4) 施工会社の選定
2. 事業計画の変更等と権利変換計画の作成
  - 1) 事業計画の変更等
  - 2) 権利変換計画作成手続きと認可申請
3. 組合運営等

上記の内容を審議していただきました。(詳細は第3回議案書P2～P5をご参照ください。)

※質疑応答の結果、賛成多数で可決されました。

**第二号議案:**2016年度(平成28年度)予算(案) 承認の件

収入の部	銀行借入:492,000,000円	
	前年繰越金:-26,500,000円	計465,500,000円
支出の部	事業費:440,230,000円	
	事務費:15,270,000円	
	予備費:10,000,000円	計465,500,000円

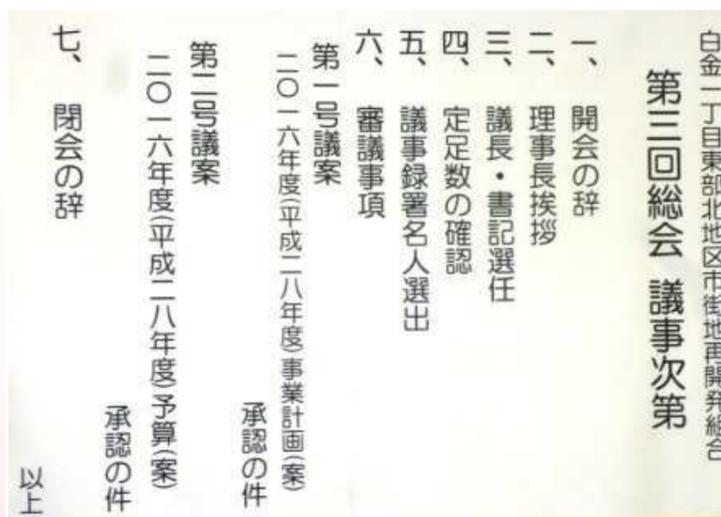
左記の内容を審議していただきました。(詳細は第3回議案書P6,7をご参照ください。)

※質疑応答の結果、賛成多数で可決されました。

次回の第4回総会は、6月下旬に予定しています。議案内容としましては、2015年度事業報告(案)と2015年度決算(案)となります。

後日、ご案内いたしますので、ご出席の程、宜しくお願い申し上げます。

まだ、インフルエンザB型が流行しております。ご体調の変化に注意をしていただき、今月末よりスタートしますゴールデンウィークをお楽しみ下さい。



### 【今後の予定】

- |                 |                 |                 |
|-----------------|-----------------|-----------------|
| 4/14(木) 第23回理事会 | 4/28(木) 第24回理事会 | 5/12(木) 第25回理事会 |
| 5/26(木) 第26回理事会 | 6/9(木) 第27回理事会  | 6/23(木) 第28回理事会 |
| 6/下旬 第4回総会予定    |                 |                 |

## 事務所を3階に移しました

3/28(月)に、組合事務所機能を、白金フィールズ1階より同3階の301号室に移転させていただきました。

また、これまで事務所として使用しておりました1階、及び新たに同302号室をお借りし、今後回数が増えてまいります皆様との個別面談・会議・説明会等のスペースとして使用できるように致しました。

特に個別面談につきましては、権利変換のご同意を頂く際には、約600名の権利者、関係権利者(賃借人等)と面談をさせて頂く必要がある為、このスペースを最大限活用し、事務局及びコンサルタントもフル稼働で業務を行わせていただきます。

今後の事業推進をより一層、強力にバックアップさせて頂くための措置でございますので、事務所移転につき、皆様のご理解を頂戴できますよう宜しくお願い致します。

尚、移転に伴う、住所や電話番号及びFax番号の変更はありません。



事務室(301号室)



会議室・個別面談室(1階)



個別面談室Ⅰ(302号室)



個別面談室Ⅱ(302号室)



個別面談室Ⅲ(302号室)

## 白高町会観桜会に参加しました！

4/2(土)に、白高児童遊園で「白高町会観桜会」を開催しました。組合事務局・コンサル・事業協力者・参加組合員も、地域コミュニティの町会祭事に協力させていただきました。

事務局等は、町会出店の「焼きそば」「フランクフルト」の焼き及び販売をし、全て完売いたしました。

また、参加組合員は、輪投げ大会を開催して、子供たちの笑顔を沢山鑑賞(桜以上に)する事が出来ました。

今後も、町会祭事及びその他地域コミュニティへの参加・協力をさせていただきます。宜しくお願いします。



発行:白金一丁目東部北地区市街地再開発組合  
住所:〒108-0072

東京都港区白金1-4-12 白金フィールズ301

電話:03-3473-7865 Fax:03-3473-7875

ホームページ:<http://www.shirokane-1.com/>

制作責任者:事務局一岡本・石橋