

謹賀新年

白金再開発新聞

★一人ひとり(酉)が幸せを感じ
る事ができる酉年になります。
伊藤副理事長

★白金再開発、大きな一歩後
にはモノから人への再開発を
はじめましょう。
高田理事

★本年は再開発も権利
変換認可申請へと進んで
行くとの事。自身の役目を
果たせるように努めたいと
思います。
どうぞ宜しくお願い致します。
伊藤監事

★今年こそ今年こそと
待ちかねてました。
いよいよです。新しい、
住みよい街づくりの時の
声を「コケッコー!!」
私、酉年頑張ります。
根津理事

★諸処の社会情勢か
ら延期になっておりま
した開発事業の本格
始動も、本年度はよう
やく重要な時期を迎
えました。
時間をかけて完成度
の高くなった計画に
より、皆様が満足でき
ますように少しでも尽
力いたします。よろし
くお願いいたします。
阿部理事

★年末にも関わらず総会に出席頂き
有り難うございました。来年はいよいよ
権利変換計画の年になります。ここ
までこられたのも皆様のご協力のお
かげです。来年は皆様と手を携えて
スピーディーに事業を進めて行けれ
ばと思っております。
押見理事長

★ 昨年は計画の再構築をせざるを
得ずに遅れが出ましたが、今年は新
しい事業計画も決まり、権利者皆様・
各個人への直接的な説明また意思
確認等が増えると思います。
計画がスムーズに進められる様、ご自
分の考えをまとめておきましょう。
那須理事

★ 本年もさらなる決意で
再開発の進展に邁進する
所存でございます。
組合員の皆様と一丸とな
り、再開発を今後いっそう
盛り上げてまいりましょう。
皆様のご健勝とご多幸を
お祈りするとともに、本年
もより一層のご支援ご指
導の程、宜しくお願い申し
上げます。
小山理事

★本年度も相も変わらず、
よりよい再開発事業になる
様「安全・安心なまちづく
り」をめざしてより一層ま
進してまいります。
皆様のごさらなるご協力を
賜ります様、よろしくお願
いします。
橘田監事

★本年は、当地区再開発事業の節目である権利
変換計画を見据えて進んでいくこととなります。
今後も地権者の皆様や関係者の皆様と力を合わ
せ、私共の持てる力をより一層発揮し、最善を尽
す所存でございますので、本年も何卒よろしく御
願い申し上げます。
東京建物

★これからは前進あるのみですので、
皆様と力を合わせて突き進んで参り
たいと思います。
今後ともご協力を宜しくお願い申し上
げます。
杉村副理事長

★ 今年はいよいよ再開発事業の大きな節目
となる年です。より良い事業にする為
に頑張りましょう！
横溝 理事

★ 本年は権利者の皆様にとって1番大切な一年となる
かと思われます。
開催される勉強会、総会に是非ご出席頂き、納得でき
る1年にして頂ける様にお願ひ致します。
村林理事

★ 皆様のこれまでの努力と
ご協力により、本年はいよいよ
権利変換計画の認可手
続き、着工に向けた最終段
階です。
本年も一致結束して事業を
推進しましょう。
菅野理事

★今年はいよいよ皆様の夢が現実
に大きく近づく年になります。
今までの長い間、皆さんと
共に考えてきた素晴らしい
街と、快適な住まいがいよ
いよ実現されようとしていま
す。
あと少しの皆様のご協力と、
ご理解でこの街が生まれ変
わります。ともに頑張りまし
ょう。
養輪監事

★ 本年は、事業費の見直し
等で遅れましたがようやく権利
変換の合意形成という重要な
年となりました。努力がしっか
りと実を結ぶよう、これからも一
層力を合わせて頑張りましょう。
平尾理事

★今年はいよいよ権利変換の
推進です。
個々の利益と全体調和の融
合という当再開発計画最大の
課題であると思います。
より良い融合を目指して推進
していきたいと思ひます。”
中山理事

★本年は、権利変換計画の認可をいただく年
です。
権利者の皆様のご協力をいただきながら、事
業遂行に向け、全力で取り組んで参ります。
本年も宜しくお願い申し上げます。
長谷工コーポレーション

2017年 権利変換計画へ向けて

◎スケジュールの確認しましょう!

(皆さんの手帳、予定表やカレンダーに記載して今後の説明会・面談等へは必ず参加しましょう!)

土地調書・物件調書の同意書をご提出いただけない方は、権利変換計画の作業に進むことができない事も合わせてお知らせします。

1.権利変換計画に関する全体説明会開催

※同じ内容の説明会を3回開催しますので、どれかの説明会に必ずご参加ください。

- ①1月27日(金) 19:00～20:30 再開発組合1階会議室(白金フィールズ)
- ②1月29日(日) 10:00～11:30 再開発組合1階会議室(白金フィールズ)
- ③1月29日(日) 13:30～15:00 再開発組合1階会議室(白金フィールズ)

参加対象者:当再開発組合員の方のみ(部外者入室厳禁)

2.権利者個別面談説明

面談期間:1月30日(月)～3月17日(金)計47日間(毎日)

面談時間:9:30～21:00まで(12:00～13:00は昼休憩します)

面談場所:再開発組合1階会議室又は302号室(白金フィールズ)

面談日:事前予約申込制とさせていただきます。

- ①一緒に送付いたしましたハガキに、必要事項を記載して郵便ポストにご投函下さい。
- ②当日は、佐藤不動産鑑定コンサルティングと組合事務局の2名でご説明させていただきます。
- ③面談日には、お約束時間に遅れない様にお願ひします。他の予約された方に影響をおよびしますので。

3月末までの予定

1月26日	(木)	19:00～21:00	第42回理事会	再開発組合1F会議室	※理事・監事のみ
2月9日	(木)	19:00～21:00	第43回理事会	再開発組合1F会議室	※理事・監事のみ
2月23日	(木)	19:00～21:00	第44回理事会	再開発組合1F会議室	※理事・監事のみ
3月9日	(木)	19:00～21:00	第45回理事会	再開発組合1F会議室	※理事・監事のみ
3月23日	(木)	19:00～21:00	第46回理事会	再開発組合1F会議室	※理事・監事のみ
3月第5週			第6回総会	再開発組合1F会議室	※組合員のみ

日本の暦 2月(如月)

2月3日(金)節分 [福豆・恵方巻き]
 2月4日(土)立春
 2月8日(水)針供養
 2月11日(土)建国記念日
 2月12日(日)初午[いなり寿司]
 2月14日(火)バレンタインデー
 ※事務局に3名の独身男性がいます。
 2月18日(日)～水戸梅まつり[偕楽園]

3月(弥生)

3月3日(金)桃の節句[ちらし寿司・白酒]
 3月5日(日)啓蟄
 3月14日(火)ホワイトデー
 ※事務局に1名の独身女性がいます。
 3月17日(金)彼岸の入り[ぼた餅]
 3月20日(月)春分の日
 4月(卯月)
 4月1日(土)エイプリルフール